

На основу члана 2. и члана 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 8. и члана 8б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", бр. 2/2019), Скупштина општине Велико Градиште, на 14. седници одржаној дана 10.02.2022 године, донела је

ОДЛУКУ О СНАБДЕВАЊУ ВОДОМ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Предмет Одлуке

Члан 1

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДУНАВ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Бр. 324 / 2022
17.02.2022. г.
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Овом одлуком уређује се начин обављања комуналних делатности - снабдевање водом за пиће на територији општине Велико Градиште и то: технички и други посебни услови за вршење комуналних делатности; начин обезбеђивања континуитета у вршењу комуналних делатности; права и обавезе вршиоца комуналних делатности и корисника комуналних услуга; начин обрачуна и наплате накнаде за комуналне услуге; обавезе вршиоца комуналних делатности и органа општине Велико Градиште (у даљем тексту: Општина) у случају поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга; случајеви под којима се корисницима може ускратити пружање комуналних услуга; начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности, као и друга питања од значаја за обављање комуналних делатности, у складу са законом и другим прописима којима се уређује обављање ових комуналних делатности.

Појам комуналних делатности

Члан 2

Снабдевање водом за пиће, у смислу закона којим се уређују комуналне делатности и ове одлуке, јесте захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент.

Комунална делатност из става 1. овог члана су делатности од општег економског интереса у смислу прописа о заштити потрошача.

Вршилац комуналних делатности

Члан 3

Вршилац комуналне делатности снабдевање водом за пиће мора испуњавати услове за обављање комуналне делатности прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналне делатности а нарочито у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета.

Комуналне делатности - снабдевање водом за пиће (у даљем тексту: испорука воде) обавља Јавно – комунално предузеће "Дунав" Велико Градиште које је Скупштина општине Велико Градиште основала за обављање тих комуналних делатности, у складу са законом и другим прописима којима се уређује обављање комуналних делатности, оснивачким актом и овом одлуком.

Корисник комуналне услуге

Члан 4

Корисник комуналне услуге јесте физичко и правно лице и предузетник, као инвеститор, односно власник или корисник јавне својине, чији је објекат или засебан део објекта, односно стамбена или пословна јединица, прикључена на систем јавног водовода и лице на које је власник или Општина као носилац јавне својине, односно корисник јавне својине, правним послом пренео кориснички статус и о томе обавестио вршиоца комуналне делатности, у складу са одредбама ове одлуке.

Обавезе корисника комуналних услуга, укључујући и плаћање цене комуналних услуга, настају започињањем коришћења комуналне услуге, односно почетком пружања комуналне услуге, и када се она користи супротно закону којим се уређује комунална делатност и овом одлуком.

Значење поједињих израза у Одлуци

Члан 5

Поједини изрази употребљени у Одлуци имају следеће значење:

- 1) **"јавно водоснабдевање"** јесте снабдевање водом за пиће из јавног водовода;
- 2) **"вода за пиће"** јесте вода намењена за људску употребу и обухвата воду било у њеном оригиналном стању или после третмана, која је намењена за пиће, кување, припрему хране или за друге потребе домаћинства, без обзира на њено порекло и на то да ли се доставља из дистрибутивне мреже, јавног извора, јавног бунара, цистерне, контејнера, боца или танкова, као и воду која се користи у предузећима за производњу хране ради производње, обраде, кувања или стављања на тржиште производа или супстанци намењених за људску употребу, ако су надлежни органи сагласни да квалитет воде не може да утиче на здравствену исправност хране у њеном коначном облику;
- 3) **"јавни водовод"** јесте скуп повезаних објеката који су у функцији захватања воде из уређеног и заштићеног изворишта, пречишћавања, складиштења и транспорта воде за пиће дистрибутивном водоводном мрежом до прикључка корисника;
- 4) **"улична водоводна мрежа"** јесте део општинске водоводне мреже за снабдевање водом у појединој улици на коју се непосредно водоводним прикључком прикључују корисници;
- 5) **"водоводни прикључак"** јесте цевовод питке воде од споја на уличној водоводној мрежи до главног водомера смештеног у објекту или изван њега, укључујући и водомер;
- 6) **"водомер"** јесте одговарајући стандардизовани мерни уређај који се поставља на мерно место који очитава вршилац комуналне делатности;
- 7) **"главни водомер"** јесте сваки водомер који се налази у водомерном склоништу непосредно на завршетку спојног вода прикључка и може бити за једну засебну целину или цео објекат;
- 8) **"водомерно склониште"** јесте простор за смештај једног или више водомера са припадајућом арматуром (шахт, окно) на парцели или просторији унутар објекта;
- 9) **"унутрашње водоводне инсталације"** јесу водови и уређаји корисника иза главног водомера који су спојени на градски водовод, укључујући и водомерно склониште;
- 10) **"цена воде"** јесте висина новчане накнаде за 1 m³ испоручене воде коју утврђује вршилац комуналне делатности, уз припадајућу накнаду за коришћење воде.

Сви изрази употребљени у овој одлуци у мушким роду подразумевају мушки и женски род лица на које се односе.

Технички системи

Члан 6

Испорука воде врши се преко одговарајућих техничких система са припадајућим објектима.

Технички систем за испоруку воде

Члан 7

Технички систем за испоруку воде представља техничко-технолошку целину коју чине следећи јавни водоводни објекти: бунари; извори са постројењима; сви објекти за захват воде; уређаји за пречишћавање воде; црпна постројења са уређајима; резервоари; главни цевоводи; водоводне мреже са прикључцима; јавне чесме прикључене на водоводну мрежу; подземни и надземни хидранти везани на јавну водоводну мрежу и водоводни испусти за испирање водоводне мреже.

III ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ЈАВНИ ВОДОВОД

1. Прикључење на јавни водовод

Члан 8

Одобрење за прикључење на систем јавног вододвода издаје се у управном поступку на захтев инвеститора, односно власника или корисника јавне својине (у даљем тексту: корисник), у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и правилником којим се уређује поступак спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Услови за пројектовање и прикључење издаје вршилац комуналне делатности и исти нарочито садрже обавезу прибављања сагласности на пројекат хидротехничких инсталација за објекте за које је обавезна израда таквог пројекта према закону којим се уређује планирање и изградња и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Сагласност на пројекат хидротехничких инсталација из става 2. овог члана је обавезан услов за издавање грађевинске дозволе.

За издавање употребне дозволе обавезан услов је мишљење вршиоца комуналне делатности о усаглашености изведеног инсталација са пројектом из става 2. овог члана, на који је вршилац комуналне делатности дао сагласност.

Члан 9

Вршилац комуналне делатности дужан је да изврши прикључење на систем јавног водовода ако је објекат изведен у складу са грађевинском дозволом, издатим условима за прикључење и датом сагласношћу на пројекат хидротехничких инсталација у смислу члана 12. став 2. ове одлуке.

Изузев од става 1. овог члана, објекат за који се води поступак озакоњења може привремено, до правоснажног окончања поступка озакоњења, бити прикључен на јавну водоводну мрежу у складу са законом којим се уређује озакоњење објекта и под условима прописаним овом одлуком.

Ако објекат из става 2. овог члана не буде озакоњен у складу са законом којим се уређује озакоњење објекта, грађевински инспектор је дужан да без одлагања, а најкасније у року од три дана по добијању акта организационе јединице Општинске управе надлежне за послове урбанизма о одбацувању, односно одбијању захтева за озакоњење, примерак тог акта доставити вршиоцу комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у року од 30 дана од пријема акта из става 3. овог члана искључи објекат са мреже јавног водовода на коју је привремено прикључен у складу са ставом 2. овог члана.

Члан 10

Прикључење на систем јавног водовода врши се непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен.

Изузетно од става 1. овог члана, уколико не постоји техничка могућност прикључења непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен, унутрашња водоводна инсталација објекта може се прикључити на систем јавног водовода и преко суседне грађевинске парцеле, уз писану сагласност власника, односно носиоца права коришћења на грађевинској парцели преко које се врши прикључење привременим прикључком.

Забрањено је да корисник без сагласности вршиоца комуналне делатности дозволи да се објекат другог физичког или правног лица прикључи на његову унутрашњу водоводну инсталацију или прикључни вод.

Привремени прикључак из става 2. овог члана мора се уклонити када се изградњом уличне водоводне мреже стекну услови за непосредно прикључење објекта на систем јавног водовода.

Трошкови уклањања привременог прикључка и трошкови израде новог прикључка падају на терет инвеститора.

Члан 11

Технички услове за прикључење инсталација корисника на систем јавног водовода и друге техничке услове за испоруку воде ближе се уређују Правилником вршиоца комуналне делатности.

Правилник из става 1. овог члана доноси се уз сагласност Општинског већа.

A) Прикључење на јавни водовод

Прикључак на јавни водовод

Члан 12

Сваки објекат који се снабдева водом из јавног водовода, мора имати свој прикључак.

Прикључак почиње од споја са уличном водоводном цеви који се преко прикључног вода завршава у склоништу за водомер иза водомера, а испред другог затварача.

Уколико не постоји други затварач, прикључак се завршава код првог споја иза водомера, који није удаљен више од 10 цм од водомера.

Уколико се објекат састоји од стамбеног и пословног дела, прикључком је могуће обезбедити испоруку воде стамбеног и пословног дела засебно, а уколико технички капацитети на месту прикључења дозвољавају и за противпожарну заштиту.

Уређаји и инсталације за снабдевање водом и обезбеђење притиска (хидрофор, базен, регулатори притиска, као и унутрашња хидрантска мрежа и сл.) део су унутрашње инсталације корисника, без обзира где су смештени и њихово одржавање врши корисник или група корисника о свом трошку.

Члан 13

Део стамбене зграде који има засебан улаз или чини самосталну целину, сматра се засебним објектом у смислу ове одлуке и може имати свој засебан прикључак на јавни водовод.

Засебни улази стамбених зграда у стамбеним блоковима морају имати засебне прикључке са водомерима.

Члан 14

Објекат који се прикључује на јавни водовод мора имати прикључни вод непосредно са уличне водоводне мреже.

Прикључни вод мора бити снабдевен затварачем иза водомера.

Затварач иза водомера није саставни део прикључка него је део унутрашње инсталације објекта, која је у власништву корисника.

Прикључни вод називних димензија од 30 мм и већих мора поседовати посебан затварач уколико је место спајања, тј. почетка прикључног вода у шахти.

Прикључни вод са водомером називних димензија 80 мм и већих, мора бити снабдевен водомером комбинованог типа.

Члан 15

Водоводни прикључак поставља се за трајну испоруку воде.

Изузетно од става 1. овог члана, водоводни прикључак може се поставити за привремену испоруку воде за грађевинске парцеле на којима нису изграђени објекти или су изграђени привремени, односно помоћни објекти, и то ради изградње, односно реконструкције објекта, изградње и уређења нових зелених површина, за организовање и одржавање спортских, културних, забавних, рекреативних и других манифестација, као и у другим случајевима привременог снабдевања водом када је то потребно и неопходно.

Привремени прикључак постављен ради изградње објекта може постати трајни, на захтев и о трошку корисника објекта изграђеног у складу са грађевинском дозволом и пројектом за извођење, а након извршене контроле унутрашњих инсталација од стране вршиоца комуналне делатности и давање мишљења, у смислу члана 12. ове одлуке.

Водомери

Члан 16

Код свих категорија корисника, уколико постоје техничке могућности, могу се уградити индивидуални водомери.

Вршилац комуналне делатности ће одобрити уградњу индивидуалног водомера уколико су испуњени сви захтеви прописани условима за пројектовање и прикључење објекта, којим се уређују и захтеви и поступак за уградњу индивидуалних водомера.

У новоизграђеним стамбеним зградама (стамбени објекти са више станова), који се снабдевају водом преко заједничког прикључка, обавезна је уградња главног и индивидуалних водомера.

Индивидуални водомери морају бити уграђени у заједничким деловима зграде, лако доступни за очитавање, смештени у засебним ормарићима или окнима.

У објектима који су прикључени на јавни водовод, индивидуални водомери могу се уградити уколико сви корисници у том објекту прихватају уградњу.

Изузетно од става 5. овог члана, у оправданим случајевима (одсуство власника, нерешени имовинско-правни односи, недостатак новчаних средстава и сл.) индивидуални водомери ће се уградити само код дела корисника, који се снабдевају водом преко заједничког главног водомера, али не мање од 75% од укупног броја корисника.

Сви новоуграђени водомери обавезно је да поседују даљинско учитавање (дигитални водомери или мануелни водомери опремљени са даљинским очитавањем).

Члан 17

Главни водомер уgraђен на месту прикључка инсталација корисника на комуналну инфраструктуру представља саставни део комуналне инфраструктуре.

Набавка и одржавање водомера из става 1. овог члана врши се о трошку власника непокретности, односно инвеститора самостално или од стране вршилаца комуналне делатности.

Индивидуални водомери уgraђени на инсталацијама корисника, који служе мерењу потрошње воде за појединачне станове, односно појединачне пословне просторије су у својини власника појединачних становова, односно појединачних пословних просторија који сносе трошкове набавке, уградње, експлоатације, одржавања и функционисања индивидуалних водомера.

Члан 18

Водомери морају бити смештени у посебним затвореним склоништима изграђеним према одређеним условима и димензијама, које даје вршилац комуналне делатности и изводе се на терет власника или корисника објекта.

Индивидуални водомери могу бити смештени унутар објекта на инсталацијама корисника, а у складу са условима које издаје вршилац комуналне делатности.

Члан 19

Водомерно склониште се израђује унутар грађевинске парцеле непосредно иза регулационе линије, а највише до два метара од те линије.(унутар које дужине је смештено и само водомерно склониште).

Санацију кварова који настану на деоници даљој од 2 метра иза регулационе линије у дворишту потрошача а до водомерног склоништа које се непрописно налази даље у дворишту, дужан је да отклони корисник о свом трошку, односно отклониће вршилац услуге о трошку корисника.

Уколико корисник одбије да изврши поправку квара или не дозволи да вршилац комуналне услуге отклони квар, обрачунаваће му се количина утрошене воде еквивалентно троструком просечном дневној потрошњи у задња три месеца пре настанка квара, обрачунато за сваки дан од уочавања неправилности до отклањања исте.

Водомерно склониште не може бити смештено унутар објекта. Изузетно од става 4. овог члана водомерно склониште може бити смештено унутар објекта у случајевима када се регулациони и грађевинска линија поклапају и када објекти немају дворишни улаз, односно могућност израде водомерног склоништа.

У случајевима из става 5. овог члана водомер се може поставити у објекту, непосредно уз зид који се налази на грађевинској и регулационој линији, према условима које утврђује вршилац комуналне

делатности, тако да се проласком кроз темељни зид обезбеди трајна заштита водоводне цеви од слегања објекта.

У случају када се водомер поставља унутар објекта, а уколико потрошач намерава да врши пренамену простора у којем се налази водомер, дужан је да о томе обавести вршиоца комуналне делатности ради добијања сагласности за измештање водомера.

Уколико не постоје технички услови за измештање водомера, потрошач не може да добије сагласност за измештање водомера."

Члан 20

Корисници одржавају водомерно склониште о свом трошку и брину се да оно буде суво, чисто, уредно и увек приступачно за вршење послова из делатности вршиоца комуналне делатности.

Обавеза корисника је да водомерно склониште увек буде затворено - обезбеђено исправним поклопцем са ручицом за подизање, како би се спречило физичко повређивање људи, оштећење возила и улаз атмосферских вода.

Димензије склоништа вршилац комуналне делатности прописује Правилником о техничким условима за изградњу водоводних објеката и услова за прикључивање на те објекте и условима које се издају у оквиру обједињене процедуре

Склониште у коме је отежано обављање послова из делатности вршиоца комуналне делатности, корисник или група корисника дужна је да прилагоди прописаним димензијама.

Уколико због стања склоништа за водомер прети опасност по инсталације система водоснабдевања и уколико вршилац комуналне делатности не може да обавља послове из своје делатности, корисник ће бити привремено искључен са система водоснабдевања, све док се водомерно склониште не прилагоди прописаним условима.

Члан 21

На месту споја испред водомера монтира се заштитни прстен / пломба, обележен серијским евиденционим бројем, који спречава неовлашћено манипулисање водомером.

Вршилац комуналне делатности врши постављање и уклањање заштитног прстена.

Члан 22

Пре истека периода важности овере водомера корисник се обавештава о наступајућој замени водомера.

Замену водомера врши вршилац комуналне делатности у присуству корисника.

Члан 23

Уколико оцени да за то постоје технички или разлози економичности, као и технички услови, вршилац комуналне делатности може, уз сагласност корисника, да у једном водомерном склоништу угради више паралелних водомера.

Члан 24

Све врсте радова на јавном водоводу и прикључцима изводи вршилац комуналне делатности, односно извођач којем вршилац комуналне делатности уступи извођење тих послова, у складу са законом.

Постављање водомера, као и сваку накнадну радњу у циљу замене - овере мерила, демонтаже и монтаже ради отклањања квара, контроле потрошње воде и сл., врши вршилац комуналне делатности.

Постављање индивидуалних водомера, њихову набавку и замену врши вршилац комуналне делатности, о трошку корисника.

Поправке и измене на прикључку врше се о трошку корисника.

За извођење радова из става 4. овог члана није потребна сагласности корисника, али је вршилац комуналне делатности дужан да га о томе унапред обавести, а ако је поправка хитне природе, корисник ће се о томе накнадно обавестити.

Сваки квар или оштећење прикључка или водомера корисник или треће лице дужан је да одмах пријави вршиоцу комуналне делатности, које ће у року од 48 сати предузети мере за отклањање квара.

Извођење радова на измени постојећег стања прикључка на јавни водовод, вршилац комуналне делатности врши о трошку корисника који захтева такву измену.

Члан 25

Вршилац комуналне делатности ће одбити издавање одобрења за нове прикључке на водоводну мрежу уколико нису испуњени захтеви из издатих услова за пројектовање и прикључење, односно ако није обезбеђен потребан надпритисак и то на највишем месту излива воде од 1,5 бара за индивидуалну стамбену приземну зграду, односно 2 бара за двоспратну зграду, 3 бара за четвороспратну и 4 бара за шестоспратну.

IV ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Права и обавезе вршиоца комуналне делатности

Члан 26

Вршилац комуналне делатности је дужан да:

- 1) врши испоруку воде у складу са прописаним стандардима и нормативима у погледу квалитета исправности воде;
- 2) трајно чува комплетну техничку документацију о изведеном стању јавног водовода коју је извео или која му је предата ;
- 3) даје техничке услове и сагласност за прикључење на јавни водовод,
- 4) изводи водоводни прикључак или надзире извођене водоводног прикључка
- 5) одржава постројења и уређаје јавног водовода;
- 6) контролише исправност водомера;

- 7) врши замену неисправних водомера;
- 8) одржава надземне хидранте на јавним површинама;
- 9) ватрогасним јединицама, односно друштвима достави план хидраната на водоводној мрежи и да их обавести о сваком укинутом или новом угађеном хидранту, одмах по насталој промени;
- 10) проширује водоводну мрежу у складу са могућностима ;
- 11) контролише хигијенску исправност воде за пиће преко овлашћене и стручно оспособљене лабораторије или завода;
- 12) обавештава кориснике комуналних услуга и организациону јединицу Општинске управе надлежну за надзор над одлуком о прекиду у пружању услуга, у складу са одредбама ове одлуке;
- 13) обезбеђује привремено снабдевање корисника водом за пиће из алтернативних извора (цистерни и сл), у складу са одредбама ове одлуке;
- 14) предузима мере које наложе надлежни органи Општине;
- 15) решава о приговору корисника услуга у року од осам (8) дана од дана његовог подношења, у складу са одредбама ове одлуке и Закону о заштити права потришача ;
- 16) врши контролу извођења радова на подземним инсталацијама када се исти изводе у непосредној близини, изнад или испод комуналних објеката (цевоводи, друга постројења и уређаји) јавног водовода, у складу са одредбама ове одлуке;
- 17) врши друге радње у складу са законом и овом одлуком.

Вршилац комуналне делатности има право :

- 1) на привремено искључење корисника услуга у случајевима прописаним законом и овом одлуком;
- 2) на накнаду за пружене комуналне услуге;
- 3) на утврђивање количине испоручене воде проценом, у случајевима и на начин утврђен овом одлуком;
- 4) друга права у складу са законом којим се уређују комуналне делатности и овом одлуком.

Изјашњавање о квалитету комуналних услуга

Члан 27

Вршилац комуналне делатности је дужан да једном годишње , у трећем годишњем кварталу, спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету обављања делатности снабдевања водом на територији општине Велико Градиште.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се на званичној интернет страници Општине и Вршилоц комуналне делатности, а доставља се средствима јавног информисања ради саопштења са роком од 15 дана за изјашњавање.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Одељењу за локални економски развој општинске управе Велико

Грађите извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету управљања водоснабдевањем на територији општине Велико Грађите .

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом , Одељење за локални економски развој утврђује предлог мера за отклањање недостатака и заједно са извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга, доставља Општинском већу. Општинско веће општине Велико Грађите након разматрања извештаја и предлога мера из става 4 овог члана доноси акт којим предузимање мера, који не може бити дужи од 90 дана.

Вршилац комуналне делатности је дужан да предузме мере у циљу отклањања недостатака у року од 90 дана и да о предузетим мерама обавести Одељење за локални економски развој општинске управе Велико Грађите .

Одељење за локални економски развој општинске управе Велико Грађите обавештава Општинско Веће у року од 5 дана од добијања обавештења од вршиоца комуналне делатности о предузетим мерама .

Члан 28

Корисници могу континуирано у току године достављати питања, примедбе и предлоге преко званичне интернет презентације вршиоца комуналне делатности, а исто је дужно да на достављена питања, примедбе и предлоге одговори у року од 2 радна дана.

Права и обавезе корисника комуналних услуга

Члан 29

Корисник комуналних услуга дужан је да:

- 1) писаним путем поднесе захтев за прикључење на јавни водовод, уз достављање података и доказа у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и овом одлуком;
- 2) се придржава техничких услова за изградњу и одржавање унутрашњих инсталација водовода;
- 3) у писаној форми, најкасније у року од осам (8) дана од дана настале промене, пријави вршиоцу комуналне делатности све промене од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату извршених услуга;
- 4) одржава о свом трошку индивидуални водомер за мерење сопствене потрошње воде и у случају квара одмах о томе обавести вршиоца комуналне делатности;
- 5) када уочи квар на водоводном прикључку одмах о томе обавести вршиоца комуналне делатности;
- 6) се стара и одржава о свом трошку водомерно склониште, на начин прописан овом одлуком;
- 7) вршиоцу комуналне делатности плаћа накнаду за пружене комуналне услуге;
- 8) допусти приступ и омогући овлашћеним запосленим лицима вршиоца комуналне делатности улаз у објекат или посебан део објекта, односно на парцелу на којој се налази објекат, ради очитавања водомера, одржавања водоводног прикључка и контролу исправности и утицаја унутрашњих инсталација водовода, односно других система и уређаја (самостални системи за снабдевање водом, уређаји за повећање притиска, уређаји за напајање централног грејања и други);

- 9) одржава унутрашње инсталације водовода у исправном стању, у складу са одредбама ове одлуке;
 - 10) без одлагања отклони квар на интерној водоводној мрежи, а најкасније у року од три дана;
 - 11) не омета друге кориснике и не угрожава животну средину;
 - 12) не угрожава објекте и опрему, који су у функцији обављања комуналних делатности.
- 13) омогући вршиоцу комуналне делатности замену водомера или поправку, уз приступ у двориште или објекат по потреби

Корисник има право да:

- 1) тражи контролу водомера;
- 2) присуствује очитавању водомера;
- 3) улаже писани приговор на висину рачуна за испоручену воду, у року од 5 дана од дана испостављања рачуна;
- 4) писаним путем откаже пружање комуналне услуге испоруке воде, у складу са овом одлуком;
- 5) друга права у складу са законом којим се уређују комуналне делатности и овом одлуком.

V МЕРЕ ЗАШТИТЕ СИСТЕМА ЈАВНОГ ВОДОВОДА

Описте мере заштите

Члан 30

У циљу заштите система јавног водовода забрањено је:

- 1) самовласно прикључење унутрашњих инсталација на систем јавног водовода ;
- 2) забрањено је прикључење самосталних система за снабдевање водом на инсталације јавног водовода.
- 3) ометање вршиоца комуналне делатности у предузимању потребних мера за заштиту комуналних објеката јавног водовода, приликом њихове изградње, постављања, коришћења, одржавања и замене, укључујући и ометање права преласка преко туђе непокретности;
- 4) прикључење објекта на унутрашњу водоводну, или прикључни вод другог корисника, без сагласности вршиоца комуналне делатности;
- 5) одлагање отпадног материјала или паркирање возила на површинама испод којих су положене инсталације јавног водовода, односно у непосредној близини комуналних објеката;
- 6) градити објekte, насипе и садити засаде на земљишту изнад или у непосредној близини комуналних објеката јавног водовода којима се угрожава сигурност тих објеката;
- 7) оштећење или затрпавање комуналних објеката јавног водовода;
- 8) затварање инсталација услед чега други легални корисници остају без могућности коришћења воде;

- 9) неовлашћено вршење интервенција којима се оштећује изграђен јавни водовод,
- 10) вршење других радњи којима се оштећују комунални објекти јавног водовода.

Члан 31

Лице које изврши неку од забрањених радњи, прописаних одредбама ове одлуке у циљу заштите система јавног водовода, дужно је да надокнади штету проузроковану том радњом.

Члан 32

Извођач радова на подземним инсталацијама које су положене испод, изнад или поред објекта, цевовода, прикључних водова или инсталација јавног водовода дужан је да предузме све неопходне мере у циљу заштите односно обезбеђења водоводних инсталација од оштећења или квара.

Извођач радова из става 1. овог члана дужан је да пре почетка извођења радова писменим путем обавести вршиоца комуналне делатности о намери извођења радова и о мерама које ће предузети у циљу заштите инсталација јавног водовода а у складу са издатим условима и сагласностима.

Вршилац комуналне делатности врши контролу приликом извођења радова.

Уколико вршилац комуналне делатности због начина извођења радова или због недовољности заштитних мера сматра да прети опасност од оштећења или квара на инсталацијама јавног водовода, у обавези је да се обрати Грађевинском инспектору

Извођач радова је дужан да поступи по налогу Грађевинског инспектора.

Мере заштите система јавног водовода

Члан 33

У циљу заштите система јавног водовода, забрањено је:

- 1) прикључење водоводне инсталације на прикључни вод испред водомера;
- 2) неовлашћено руковање затварачима на јавном водоводу, односно затварање вентила испред водомера, осим у случају пожара или веће хаварије на водомеру или вентилу на водомеру, с тим што је дужан да одмах о томе обавести вршиоца комуналне делатности;
- 3) коришћење воде без водомера;
- 4) коришћење воде преко водомера који је оштећен од стране корисника или је самовољно замењен постављањем неодговарајућег водомера;
- 5) самовољно уклањање водомера и скидање пломбе са водомера;
- 6) повезивање унутрашњих инсталација које су повезане на систем јавног водовода са другим извориштем воде (индивидуални бунари, индивидуални системи за водоснабдевање...);
- 7) одлагање ствари, отпада, паркирање возила и сл., изнад водомерног склоништа;
- 8) окретање / монтирање водомера у супротном смеру, како би се очитавање воде вршило „уназад“, односно смањила реална потрошња очитана на водомеру
- 9) вршење других радњи којима се оштећују комунални објекти јавног водовода.

VI ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ

Цена комуналних услуга

Члан 34

Корисник комуналних услуга је дужан да вршиоцу комуналне делатности плаћа накнаду за испоручену воду за пиће, која се утврђује по основу цене 1 m^3 испоручене воде и количине испоручене воде.

Цена за потрошњу воде (у даљем тексту: цена комуналних услуга), утврђује се одлуком надзорног одбора вршиоца комуналне делатности на основу елемената за образовање цена комуналних услуга прописаних законом којим се уређује област комуналних делатности, на коју сагласност даје Општинско веће општине Велико Градиште.

Цена потрошње воде се множи са коефицијентом сваке од тарифа на основу реалне потрошње и са количином потрошње.

Коефицијенти за тарифе су:

Тарифа 1: коефицијент 1

Тарифа 2: коефицијент 1,2

Тарифа 3: коефицијент 1,5

Члан 35

Елементи за одређивање цена комуналних услуга јесу:

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објекта комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности, на које је Скупштина Општине дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности;
- 4) други елементи у складу са законом којим се уређују комуналне делатности.

Општина је у обавези да преко Одељења за локални економски развој, као надлежног органа за надзор над вршењем ове комуналне делатности, прати кретање цена комуналних услуга, а нарочито усклађеност цена комуналних услуга са принципима утврђеним законом којим се уређују комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности је дужан да уз захтев за давање сагласности на промену цена комуналних услуга достави образложение које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложених промена.

Категорије корисника и обvezници плаћања накнаде за комуналне услуге

Члан 36

Јединствена цена комуналних услуга утврђује се за све кориснике .

Оптимална потрошња је дефинисана по категорији корисника и то :

- 1) домаћинства;
- 2) правна лица, установе, предузетници и пословни простор;
- 3) угоститељски објекти
- 4) категорисани пристички објекти

Члан 37

У циљу рационалне потрошње воде, дефинсане су следеће блок тарифе (границне вредности на основу категорија корисника) :

тарифе	Станови	домаћинства	привреда	категорисани туристички објекти (по једници-апартману, соби)	угоститељство
1	20 м ³	30 м ³	10 м ³	10 м ³	50 м ³
2	40 м ³	50 м ³	18 м ³	18 м ³	80 м ³
3	Више од 40 м ³	Више од 50	Више од 18 м ³	више од 18 м ³	Више од 80 м ³

Члан 38

Обvezник плаћања накнаде за пружене комуналне услуге је власник објекта или засебног дела објекта, односно стамбене или пословне јединице.

Власник је дужан да о промени власништва на непокретностима из става 1. овог члана обавести вршиоца комуналне делатности писаним путем уз подношење веродостојних исправа, најкасније у року од осам (8) дана од дана настале промене.

Обвезником плаћања накнаде за пружене комуналне услуге сматра се и лице на које је власник, правним послом, пренео кориснички статус по другом основу и о томе обавестио вршиоца комуналне делатности, писаним путем, уз подношење веродостојних исправа, најкасније у року од осам (8) дана од дана настале промене.

У случају из става 3. овог члана, власник и лице на које је пренео кориснички статус, као крајњи корисник, солидарно одговарају за обавезе према вршиоцу комуналне делатности.

Члан 39

Обvezник плаћања накнаде за пружене комуналне услуге за објекте или засебне делове објекта, односно стамбене или пословне јединице у јавној својини општине Велико Градиште је корисник јавне својине или лице на које је Општина Велико Градиште, као носилац јавне својине, односно корисник јавне својине правним послом пренела кориснички статус.

Код преноса корисничког статуса у смислу става 1. овог члана, корисник јавне својине је у обавези да вршиоцу комуналне делатности достави донете одлуке, односно закључене уговоре, најкасније у року од осам (8) дана од дана доношења, односно закључења истих.

У случају из става 2. овог члана, искључиви обveznik плаћања накнаде за пружене комуналне услуге је лице на које је извршен пренос корисничког статуса, као крајњи корисник комуналних услуга.

Члан 40

Корисник је дужан да вршиоца комуналне делатности, писаним путем, уз подношење веродостојних исправа, најкасније у року од осам (8) дана од дана насталих промена, обавести и о следећим променама:

- 1) ако претвара породични објекат, односно стамбену зграду у пословни простор;
- 2) ако претвара део породичног објекта, односно стамбене зграде у пословни простор;
- 3) ако пословни простор претвара у стамбени простор;
- 4) другим насталим променама од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату извршених услуга.

Вршилац комуналне делатности је дужан да по пријему обавештења у смислу става 1. овог члана, изврши одговарајуће промене у евиденцији корисника, ради обрачуна накнаде за пружене комуналне услуге према одговарајућој категорији корисника.

Утврђивање количине испоручене воде

Члан 41

Потрошња воде се наплаћује према количини испоручене воде, очитавањем водомера, а изузетно према процени, у складу са одредбама ове одлуке.

Потрошња воде се израчунава према разлици стања бројила на водомеру на крају и на почетку временског периода очитавања водомера.

Приликом очитавања, очитавају се само целе јединице мере (цели кубни метар).

Уколико се обрачун не може извршити на основу става 1. овог члана, из разлога који стоје на страни корисника (одбија замену или читање, водомер унутар стамбеног објекта, закључан водомер или водомерно склониште, затрпано водомерно склониште, неусловно водомерно склониште, нечитљиви бројеви на бројилу или непрозирно стако на бројилу), кориснику ће бити фактурисан паушални износ потрошene воде и то: за домаћинство - 15m^3 месечно, а за стамбену зграду по 8 m^3 по стамбеној јединици месечно, а све до момента отклањања уочене неправилности.

Вршилац комуналне делатности не сме обрачунавати потрошњу воде, нити издавати рачуне на основу очитавања са водомера које није контролисало - оверило надлежно контролно тело и на којима нема пломбе као доказа о овери водомера.

Члан 42

Корисник има право да захтевом у писаној форми тражи испитивање исправности водомера - ванредни преглед.

Уколико корисник поднесе захтев за ванредни преглед водомера у употреби, примењиваће се одредбе закона којим се уређује метрологија.

Уколико се утврди да је захтев за контролу исправности био основан, односно да је водомер неисправан, а после извршene контроле од стране надлежног субјекта, трошкови скидања, поновне

уградње и контроле водомера падају на терет вршиоца комуналне услуге. У противном, ове трошкове сноси корисник воде из јавног водовода.

Скидању водомера присуствује власник објекта или пунолетан члан домаћинства, односно управник стамбене заједнице, односно овлашћено лице у правном лицу и исто потписује записник о скидању водомера који се сачињава на лицу места.

Записник из става 4. овог члана мора да садржи број водомера који се скида, водомера који се поставља као и стање на истим водомерима.

Изузетно, корисник не мора да буде присутан скидању водомера уколико је био уредно обавештен о времену скидања водомера а није се појавио у одређеном термину.

Члан 43

Утврђивање количине испоручене воде врши се проценом у следећим случајевима:

- 1) када је објекат привремено остао без водомера или када је водомер неисправан;
- 2) када је корисник онемогућио очитавање водомера;
- 3) у зимском периоду када временске прилике онемогућавају очитавање водомера;
- 4) када се корисник прикључи на јавни водовод противно одредбама ове одлуке о начину прикључења на јавну водоводну мрежу;
- 5) када корисник не сарађује са вршиоцем пружаоца услуге у циљу отклањања недостатака-замена водмера, прилагођеност водомерног склонисшта и сл.

У случајевима из ст. 1. тач. 1-3. овог члана, процена се врши на основу просечне потрошње у претходна три месеца.

У случајевима из ст. 1. тач. 4. И тачка 5 овог члана процена се врши на основу вредности и износи: 15 m^3 по домаћинству месечно, 8 m^3 по стану месечно за зграду, 10 m^3 за правна лица, 30 m^3 за угоститељске објекте месечно.

Члан 44

На основу извршеног очитавања водомера, корисницима се месечно достављају рачуни за пружене услуге.

Код стамбених зграда за колективно становање које нису прешли на систем индивидуалног очитавања потрошње, задужење ће се вршити на основу евидентиране потрошње на водомеру преко којег се снабдева стамбена зграда.

У зградама за колективно становање у којима нису сви корисници прешли на систем индивидуалног очитавања потрошње, задужење ће се вршити на основу разлике очитане потрошње на водомеру преко којег се снабдева зграда за колективно становање и збира потрошње на уграђеним индивидуалним водомерима по стамбеној јединици.

Члан 45

Вршилац комуналне делатности је дужан да рачуне за пружене комуналне услуге доставља без кашњења и у роковима који омогућавају да корисник прати остварену потрошњу и задужење за обрачунски период од највише месец дана.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у рачуну за пружене комуналне услуге наведе елементе који кориснику омогућавају да: проверава и прати износ свог задужења; и остварује увид у текућу потрошњу ради провере укупне потрошње према пруженом квалитету услуге.

Члан 46

Потрошена вода се не плаћа:

- 1) за гашење пожара из јавних хидраната,
- 2) за гашење пожара из унутрашње водоводне инсталације, које се доказује писменим документом овлашћеног органа о насталом пожару, који је потрошач дужан да достави вршиоцу комуналне услуге у року од 24 часа од добијања истог.

У случају из става 1. тачка 2. овог члана утрошак воде процењује на основу просечне потрошње воде у претходна три месеца.

Члан 47

Корисници имају право приговора на утврђену количину утрошене воде, који могу поднети вршиоцу комуналне делатности у писаном облику у року од пет (5) дана од пријема обрачуна.

Вршилац комуналне делатности је дужан да одлучи по приговору у року од 8 дана од пријема приговора, донесе решење по приговору.

На Решење корисник има право да уложи жалбу општинском Већу општине у року од 15 дана од дана пријема решења.

Субвенционисање одређених категорија комуналних услуга

Члан 48

Општинско веће може одлуком утврдити категорије корисника комуналних услуга који плаћају субвенционирану цену комуналних услуга, као и износ субвенције за сваку категорију.

VII ОБУСТАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ИСПОРУКЕ ВОДЕ

Члан 49

Корисник може отказати пружање комуналне услуге испоруке воде.

Отказ се даје у писаној форми, а може бити трајан или привремен.

Привремено искључење на лични захтев корисника може да траје најдуже до годину дана.

Након истека рока из става 3. овог члана корисник је у обавези да од вршиоца комуналне делатности затражи поновно укључење на јавни водовод.

Уколико корисник који је искључен на основу личног захтева ни након годину дана од дана искључења не поднесе захтев за поновно укључење, вршилац комуналне делатности ће му извршити трајно укидање прикључка, односно брисати га из евиденције корисника.

Пружање услуге се може отказати трајно уз потписану сагласност о укидању прикључка.

Вршилац комуналне делатности ће у присуству корисника извршити очитавање и евидентирање стања водомера и након што корисник испусти воду из инсталације искључиће га са система водоснабдевања.

Трошкове отказа као и трошкове поновног прикључења на јавни водовод сноси корисник.

Члан 50

Вршилац комуналне делатности дужан је да привремено ускратити кориснику испоруку воде, и у следећим ситуацијама:

- 1) уколико се корисник самовољно прикључи на јавни водовод, или ако без сагласности вршиоца комуналне делатности на своју унутрашњу инсталацију или прикључак изврши прикључење објекта другог физичког или правног лица;
- 2) уколико корисник не измирује своје обавезе за пружене услуге непрекидно у року од 60 дана од дана доспећа првог неизмиреног рачуна, осим уколико посебним законом није другачије прописано;
- 3) уколико је склониште водомера загађено, затрпано, неприступачно или неусловно, а корисник није уклонио недостатке ни после писмене опомене од стране вршиоца комуналне делатности;
- 4) када стање инсталације корисника угрожава здравље корисника и осталих корисника, односно квалитет воде у јавном водоводу;
- 5) када настане квар или сметња на водоводној инсталацији корисника;
- 6) када корисник предузме било какве радње на водомеру или прикључку за које није овлашћен;
- 7) у случају када корисник изврши прикључење самосталних система за снабдевање водом на инсталације јавног водовода;
- 8) у случају када корисник не пријави насталу промену власништва на објекту, односно када инвеститор не изврши пријаву новог корисника;
- 9) у случају налога Комуналне инспекције и Санитарне инспекције;
- 10) ако корисник не омогући замену водомера и након писмене опомене од стране вршиоца комуналне делатности;
- 11) због стања склоништа за водомер прети опасност по инсталација система водоснабдевања и уколико вршилац комуналне делатности не може да обавља послове из своје делатности;
- 12) у случају када прети опасност од наступања штете веће вредности.

Вршилац комуналне делатности је дужан да пре искључења из става 1. овог члана, корисника у писменој форми: упозори на обавезу испуњења обавезе по основу уговора о пружању услуга од општег економског интереса и позове да измири заостале обавезе у року који не може бити краћи од 30 дана од дана достављања упозорења, изузев у случајевима из тачке 5), 9) и 12).

По престанку разлога због којих је дошло до искључења, вршилац комуналне делатности је обавезан да изврши поновно прикључење корисника на систем јавне водоводне мреже, одмах, а најкасније у року од два дана од дана пријаве отклањања узрока искључења.

Уколико корисник не измири своје обавезе из става 1. овог члана и након привременог искључења са система јавног водовода, вршилац комуналне делатности ће му након истека рока од шест месеци

извршити трајно укидање прикључка, односно брисати га из евиденције корисника услуга испоруке, односно одвођења воде.

Трошкове искључења и поновног прикључења и друге трошкове до којих долази у ситуацијама из члана ове одлуке сноси корисник.

VIII ИЗГРАДЊА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНОГ ВОДОВОДА

Изградња и реконструкција

Члан 51

Изградња и реконструкција јавне водоводне врши се у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и другим прописима којима се уређује изградња комуналне инфраструктуре.

Изграђена јавна водоводна мрежана територији општине представља имовину Општине и истом управља вршилац комуналне делатности.

Новоизграђену јавну водоводну мрежу, по добијању употребне дозволе, Општина преноси, одлуком Општинског већа, на управљање вршиоцу комуналне делатности, у складу са законом којим се уређује јавна својина.

Члан 52

Изградњу водоводне мреже, објекта за водоснабдевање изводи вршилац комуналне делатности или Општина Велико Градиште као инвеститор, с тим да се изградња може поверити и другим извођачима по одлуци Инвеститора.

Јавна водоводна мрежа димензионише се на основу хидрауличких параметара који су дефинисани важећим урбанистичким решењима планова хидротехничких инсталација.

Члан 53

За изградњу, односно доградњу недостајуће комуналне инфраструктуре за прикључење објекта на систем јавног водовода, у смислу закона којим се уређује планирање и изградња, обавезно је закључење уговора између инвеститора и Општине Велико Градиште

Упис у катастар водова

Члан 54

Изграђену водоводну мрежу, након добијања употребне дозволе, Општинско правобранилаштво уписује у катастар водова, у складу са законом којим се уређује поступак уписа у катастар непокретности и водова.

Општина Велико Градиште преко одељења за локални економски развој општине Велико Градиште дужна је да Општинском правобранилаштву достави сву техничку и другу потребну документацију за упис изграђеног јавног водовода у катастар водова.

Одржавање јавног водовода

Члан 55

Вршилац комуналне делатности одржава јавну водоводну мрежу која му је предата на управљање и стара се о њеном несметаном функционисању.

Одржавање јавне водоводне мреже јесте чишћење, извођење радова на поправци уређаја, замена дотрајалих уређаја на објектима јавног водовода и сви остали радови неопходни за обезбеђивање несметаног функционисања јавног водовода.

Члан 56

Одржавање се реализује кроз:

- 1) редовно одржавање;
- 2) инвестиционо одржавање;
- 3) ванредно одржавање; и
- 4) хитне интервенције.

Члан 57

Редовно одржавање јесте планску континуирано извођење грађевинско-занатских, односно других радова на објектима за водоснабдевање у циљу превентивног деловања на све евентуалне поремећаје у раду.

Члан 58

Инвестиционо одржавање јесте извођење грађевинско-занатских радова, односно других радова у циљу побољшања услова коришћења објекта јавног водовода.

Члан 59

Ванредно одржавање јесте извођење радова у случају изненадних поремећаја у раду неког од објекта из система за водоснабдевање.

Члан 60

Хитне интервенције јесу најнеопходнији радови на објектима из система водоснабдевања којима се, за време трајања хаваријског догађаја успоставља адекватно водоснабдевање којима се отклања непосредна опасност по живот и здравље људи или за околину.

Право приступа уређајима и инфраструктури

Члан 61

Власник или корисник непокретности дужан је да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на изграђеној комуналној инфраструктури и постројењима, уз обавезу вршиоца комуналне делатности да надокнади штету настalu услед интервенције или на други начин отклони последице извршене интервенције.

Вршилац комуналне делатности је дужан да отклони последице извршене интервенције најкасније у року од седам (7) дана од дана завршетка интервенције.

Раскопавање јавних површина

Члан 62

Раскопавање и повраћај јавних површина у првобитно стање може вршити само на основу посебног одобрења органа управе надлежног за послове саобраћаја.

Изузетно, раскопавање у хитним случајевима може вршити Вршилац комуналне делатности без одобрења органа управе надлежног за послове саобраћаја, уз обавезу да писаним путем обавести, пре почетка радова или истог дана по сазнању, орган управе надлежан за инспекцијске послове и истовремено покрене поступак за издавање одобрења за раскопавање јавне површине.

IX НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У ИСПОРУЦИ ВОДЕ

Обавезе вршиоца комуналне делатности

Члан 63

Вршилац комуналне делатности је дужан да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

- 1) трајно и несметано пружање комуналних услуга корисницима под условима и на начин уређен законом, прописима и стандардима донесеним на основу закона;
- 2) прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима;
- 3) предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме, који служе за обављање комуналне делатности;
- 4) развој и унапређење квалитета и врсти комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада;
- 5) прописани ред првенства у пружању комуналних услуга, када услед више силе, хаварије, елементарне или друге непогоде, дође до смањења постојећих техничких капацитета, односно престанка могућности њиховог коришћења;
- 6) остваривање права и обавезе корисника и права и обавезе вршиоца комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности је дужан да свој рад и пословање организује тако да обезбеђује сталну функционалност техничког система за испоруку воде и одвођење вода, у циљу трајног и наметаног пружања услуга испоруке воде и одвођења вода свим корисницима, непрекидно 24 сата дневно под једнаким условима.

Обавезе вршиоца комуналне делатности у случају планираних прекида у пружању комуналне услуге

Члан 64

Вршилац комуналне делатности је дужан да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 часа пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

Обавезе вршиоца комуналне делатности у случају непланираних прекида у пружању комуналне услуге

Члан 65

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, вршилац комуналне делатности је дужан да одмах о томе обавести организациону јединицу Општинске управе надлежну за комуналне послове и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја, или на други начин обезбеди задовољавање потреба корисника услуга, и то:

- 1) радно ангажује запослене на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у вршењу комуналних услуга, као и да ангажује трећа лица у обезбеђивању комуналних услуга испоруке воде, односно одвођења вода;
- 2) хитно поправи и замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује вршење комуналних услуга испоруке воде, односно одвођење вода, као и да предузме мере на заштити објекта за испоруку воде и одвођење вода од даљих хаварија;
- 3) привремено обезбеди испоруку воде из алтернативних извора, ако прекид траје дуже од 36 сати;
- 4) наложи повезивање на друге објекте, инсталације и уређаје за испоруку воде, односно одвођење вода, ако за то постоје техничке могућности;
- 5) предузме друге мере које утврди надлежна организациона јединица Општинске управе, у одређеном року.

У случају наступања поремећаја или прекида у току радног дана до 12 часова, вршилац комуналне делатности је дужно да надлежно одељење обавести у року од 2 сата од наступања прекида. У случају наступања прекида након 14 часова дужан је да обавести у року од 24 часова. Обавештење се доставља електронски путем mail-а, на mail адресе достављене од стране надлежног одељења за обавештавање, као и писмено преко писаранице општинске управе.

Уколико вршилац комуналне делатности у одређеном року не предузме мере које је утврдила надлежна организациона јединица Општинске управе из став 1. овог члана, односно не отклони узроке поремећаја, надлежна организациона јединица Општинске управе има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објекта и друге имовине која је угрожена на терет вршиоца комуналне делатности.

Обавеза Општинске управе у случају непланираних прекида у пружању комуналне услуге

Члан 66

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, организациона јединица Општинске управе надлежна за комуналне послове дужна је да:

- 1) одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би, услед прекида у пружању комуналних услуга, настала опасност по живот и рад грађана или рад правних лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;
- 2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објекта и друге имовине која је угрожена;
- 3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Рационална испорука воде

Члан 67

Када вршилац комуналне делатности и поред предузетих мера није у могућности да испоручи воду у потребној количини, дужан је да без одлагања предложи рационалну потрошњу воде.

Одлуку о рационалној потрошњи воде, на предлог вршиоца комуналне делатности, доноси Општинско веће, ценећи хидролошку ситуацију, капацитет водоснабдевања, стање водоводних објеката, категорију корисника и њихово учешће у потрошњи воде и друге критеријуме који утичу на водоснабдевање.

Одлуком о рационалној потрошњи воде Општинско веће може наложити следеће мере: да одреди мању потрошњу воде, по категоријама корисника; да наложи прекид у испоруци воде корисницима који воду ненаменски користе или је користе у технолошке сврхе; да утврди временски интервал у току једног дана, када се неће вршити испорука воде одређеним категоријама корисника; и друге неопходне мере, које су утврђене законом и одлуком којим се уређују комуналне делатности.

Орган из става 1. овог члана овлашћен је да, у случају непридржавања вршиоца комуналне делатности одлуке о рационалној потрошњи воде или одлуке о минимуму процеса рада у случају штрајка, прописује одговарајуће мере ради спречавања поремећаја у снабдевању водом за пиће.

X НАДЗОР

Надзор над спровођењем одлуке и инспекцијски надзор

Члан 68

Надзор над спровођењем одредаба ове одлуке врши Одељење за локални економски развој

Инспекцијски надзор врши Одељење за инспекцијске послове.

Одељење за инспекцијске послове врши надзор у складу са законом којим се уређују комуналне делатности и законом којим се уређује инспекцијски надзор.

Грађевински инспектор врши надзор у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и законом којим се уређује озакоњење објекта.

Права и дужности општинског комуналног инспектора

Члан 69

Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора:

- 1) врши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршиоца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршиоца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
- 4) фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;
- 5) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и овом одлуком;

- 6) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности;
- 7) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
- 8) наложи решењем кориснику отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложено отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;
- 9) изриче новчану казну прекршајним налогом у складу са законом којим се уређују прекршаји;
- 10) подноси пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да постоји сумња да је повредом прописа учињен привредни преступ или кривично дело;
- 11) предузима друге мере у складу са законом и другим општинским прописима којима се уређују комуналне делатности.

Члан 70

Обавезе вршиоца комуналне делатности приликом инспекцијског надзора

Вршиоци комуналне делатности, као и друга правна и физичка лица дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано обављање надзора, да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

Члан 71

Ако комунални инспектор приликом вршења надзора утврди да пропис није примењен или да је неправилно примењен, у року који не може бити дужи од 15 дана од дана извршеног надзора, донеће решење о отклањању утврђене неправилности и одредиће рок за њено отклањање.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења.

О жалби Веће одлучује у року од 30 дана од дана пријема жалбе.

Жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Решење Општинског већа је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор.

Члан 72

Комунални инспектор у обављању послова сарађује са инспекцијским службама Републике Србије, у складу са законом.

Сарадња из става 1 овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештавање, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање послова комуналне инспекције.

Члан 73

На питања која нису уређена овом одлуком непосредно се примењује закон и други прописи који се односе на обављање ових комуналних делатности, прописи којима се уређује област планирања и изградње и поступак спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и прописи који се односе на заштиту потрошача.

X КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 74

Новчаном казном од 100.000 динара казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности:

1. ако не поступи у складу са чланом 64 ове одлуке;
2. ако не поступи по решењу комуналног инспектора донетог по овлашћењу из члана 71. ове одлуке.

За прекршај из става 1 овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 20.000 динара.

Члан 75

Новчаном казном од 100.000 динара казниће се за прекршај правно лице:

1. ако дозволи да се објекат другог физичког или правног лица прикључи на његову унутрашњу водоводну инсталацију или прикључни вод без сагласности вршиоца комуналне делатности (члан 10. став 3);
2. ако прикључи самостални систем за снабдевање водом на инсталације јавног водовода (члан 30. став 1 тачка 2);
3. ако се својевољно прикључи на јавни водовод (члан 30 . став 1, тачка 1);
4. ако поступа супротно одредбама члан 33. Одлуке;
5. ако не поступи у складу са чланом 29 ове одлуке;
6. ако не поступи по решењу комуналног инспектора донетог по овлашћењу из члана 71 став 1. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 20.000

динара.

За прекршај из става 1 овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 50.000 динара.

За прекршај из става 1 овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 20.000 динара.

Члан 76

За прекршај ако поступи супротно члану 20. ове Одлуке казниће се :

1. физичко лице 10.000 динара;
2. одговорно лице у правном лицу 10.000 динара;
3. предузетнике 20.000 динара;

4. правна лица 20.000 динара.

XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 77

Вршилац комуналне делатности је дужан да у року од 30 дана од ступања на снагу ове Одлуке, донесе измену Правилника о техничким условима за изградњу водоводних објеката и услова за прикључивање на те објекте у складу са овом Одлуком.

Вршилац комуналне делатности ће Правилником о техничким условима, у складу са важећим законом, и другим прописима који уређују ову област, ближе уредити начин и врсту прикључивања, класификацију објеката и друге техничке услове, односно техничке карактеристике.

Сагласност на Правилник из става 1. овог члана даје Општинско веће општине Велико Градиште, уз предходо позитивно мишење одељења за локални економски развој.

Члан 78

Ова одредба из члама 16, став 7. се примењује од 01.03.2022. године за уградњу водомера а за издавање услова од примене ове Одлуке.

Члан 79

Даном ступања на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о снабдевања водом ("Службени гласник Општине Велико Градиште", бр. 7/2018)

Члан 80

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Велико Градиште“.

Број: 352-7/2022-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

